

מחלקת תשתיות הנדסיות

טל' 03-5303394

פקס 035303393

מכרז מחירון פומבי

לביצוע עבודות

התאמות בינוי

ושיפוצים

ברחבי מרכז רפואי

שיבא תל השומר

- מטרת העבודה המתוארת במסמך זה, הינה לביצוע שנתי של עבודות שיפוצים, בינוי, אחזקה ברחבי מרכז הרפואי שיבא
- מטרת בקשה זאת היא לקבל הצעות מחיר לביצוע עבודות במחירים קבועים ומוסכמים מראש כמתואר בבקשה זאת. העבודות תבוצענה ע"י: קבלן אחד או מספר קבלנים אשר יהיו זמינים לבצע את העבודות הנדרשות במהירות, באחריות ובטיב מעולה. העבודות כוללות עבודות בינוי ושיפוצים ברחבי מרכז הרפואי כולל עבודות: של מערכות מיזוג אוויר, חשמל, אינסטלציה וספינקלרים, גזים רפואיים וכו'.

1.1 הנחיות ותנאים לביצוע העבודות:

- תמורת העבודה ומילוי כל יתר התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, מתחייב המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא לשלם לקבלן על פי לוח המחירים המופעים במאגר מחירון דקל לבניה ותשתיות.
- בכל הגשת הצעת מחיר ו/או חשבון מטעם הקבלן – יש להשתמש במהדורה המעודכנת ביותר של מחירון דקל בהפחתה של ההנחה באחוזים.
- יש להגיש כל חשבון בפורמט אשר מאפשר עבודה מול מערכות לניהול כתבי כמויות, כגון קבצי TLV, SKN.
- מחירון זה יהיה מוסכם וקבוע וינתן ללא כל תכניות, מפרטים ופרטים או תיאור של ביצוע הסעיפים השונים.
- הקבלן מצהיר, כי ברורה לו צורת העבודה בביה"ח, תנאי השטח והמגבלות הכרוכות בביצוע כל עבודה, וכי אלה נלקחו בחשבון במחירי היחידות המוצעים.
- על הקבלן יהיה לנקוט בכל האמצעים בכדי למנוע פגיעה בצידוד הקבוע והנייד ובמערכות האלקטרומכניות של ביה"ח. כל נגיעה, ניתוק או התחברות למערכות הנ"ל תבוצע אך ורק בתאום עם האחראים לאותן המערכות בסדנא ו/או במח' הנדסה, ולאחר קבלת אישור בכתב מהמפקח. כ"כ, כל חפירה מחייבת תאום וקבלת אישור מוקדם.
- במידה ויידרש מהקבלן לעבוד בשעות לא מקובלות, לא תשולם עבור עבודה זו תוספת מחיר.
- הקבלן חייב לדאוג למניעת כל סיכון אפשרי לאנשים וציוד, וכן להקטין עד כמה שאפשר כל הפרעה, רעש ולכלוך. הקבלן יהיה אחראי למניעת תאונות ונזקים לאדם ולרכוש כתוצאה מביצוע / אי-ביצוע עבודתו.
- לקראת מסירת המתקן (במידה והמוזמין ידרוש בתחילת העבודה) יכין הקבלן 3 סטים של תיקי מסירה הכוללים:

1. תעודות אחריות למוצרים שסיפק
2. תכניות "כפי שבוצע" (AS MADE)
3. הוראות הפעלה והדרכת צוות האחזקה במידת הצורך.

- בגמר העבודה יש לאסוף ולהעביר את כל החומרים הישנים ברי השימוש למקום שיורה המפקח בשטח ביה"ח, ולהשאיר שטח ישר ונקי. פעולות אלה כוללות במחירי היחידה השונים.
- על הקבלן להביא בחשבון תאום עבודות עם המשתמשים השונים, והקבלנים השונים העובדים גם הם בפרויקט, וכן מגבלות המקום. במקרה והמבנה ממשיך לתפקד במהלך כל עבודות השיפוץ, על הקבלן לנקוט בכל פעולה הנדרשת לצורך הקטנת נזקי הרעש, האבק והלכלוך, וכן לתאם את הפעילות עם אנשי בית החולים ולפי הנחיות מהנדס ביה"ח / המפקח.
- אין לבצע שינויים או עבודות נוספות ללא אישור בכתב מהמפקח.
- הקבלן יהיה אחראי למניעת תאונות ונזקים לאדם ולרכוש כתוצאה מביצוע ו/או אי ביצוע עבודתו
- חל איסור על לינת עובדי הקבלן בשטחי האתרים הנבנים על ידו, או בכל מקום אחר בבית החולים.

- 1.2 **מחירים:**
- **כל המחירים במחירון זה הינם מחירי קבלן ראשי ללא כל תוספת.**
 - מחירי כל הסעיפים כוללים את התיאומים, החומרים, כלי העבודה, אמצעי הרמה ושינוע, וכן פינוי כל הפסולת משטח בית החולים.
 - במקרה של סתירה כלשהי בין סעיפים בכתב הכמויות יחליט המפקח על צורת חישוב התשלום.
 - כמו כן כוללים המחירים את כל סוגי המסים, ביטוח ובטיחות, הוצאות ישירות ובלתי ישירות, וכן כל סוג עבודה שיידרש לביצוע מושלם של הפרויקט, לשביעות רצונו של המפקח.
 - התשלום יבוצע לפי הבצוע בלבד. כל המדידות יהיו בהתאם למוסכם או בהתאם לאופני מדידה ותשלום המצוינים "בספר הכחול" (המפרטים הכלליים לעבודות בנייה בהוצאות וועדה הבין-משרדית מיוחדת בהוצאת משרד הביטחון).
 - בכל מקרה של חריגה בעבודה יודיע הקבלן למזמין מיד ויקבל אישורו להמשך העבודות.
 - **הקבלן יבצע עבודתו אך ורק אחרי קבלת הזמנת עבודה או צו התחלת עבודה.**
- 1.3 **חומרים:**
- אחסון חומרי הבניה ייעשה במקום שיאושר ע"י המפקח.
 - חומרי הבניה יהיו מסוג משובח העונה על דרישות התקן הישראלי הרלבנטי.
 - כל העבודות תבוצענה בהתאם לפרטים בתכניות והוראות המפקח.
- 1.4 **אחריות הקבלן לטיב העבודה והחומרים:**
- בכל מקרה של חומרים פגומים ו/או ביצוע לקוי, (וזאת לפי קביעתו הבלעדית של המפקח), על הקבלן יהיה לפרק ולסלק מן השטח. על חשבונו, את כל האלמנטים/חומרים הפגומים.
 - הקבלן יישא בכל האחריות במקרה של תביעת פיצויים נגד המזמין או כל אדם אחר עבור הנזק שנגרם לאדם או לרכוש כתוצאה מעבודתו ויהיה **מבוטח בפוליסת ביטוח ברט-תוקף כנגד כל סיכון אפשרי לצד ג'**
- 1.5 **הערות:**
- המזמין שומר לעצמו את הזכות להפסיק כל עבודה (גם במקרה שקיימת הזמנת שירותים) ללא כל התרעה מוקדמת.
 - קבלת העבודה תתבצע אך ורק ע"י המפקח או נציגו.
 - המזמין רשאי להגדיל, להקטין להוסיף או לבטל כליל כל סעיף בהזמנת העבודה.
 - בית החולים שומר לעצמו את הזכות להקטין או להגדיל את היקף החוזה עד 100% מהיקפו. כמו כן שומר לעצמו ביה"ח את הזכות להקטין או לבטל לחלוטין סעיפים בודדים בכתב הכמויות.
 - לא תהיינה לקבלן שום תביעות כספיות או אחרות עקב השינויים הנ"ל.

1.6 תנאי סף להגשת מועמדות:

התנאים המוקדמים הרשומים להלן הם מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז תיפסל ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

רשאי להשתתף במכרז, רק מציע העומד בעצמו במועד הגשת ההצעה בכל התנאים הבאים :

- א. המציע הוא יחיד, תושב ישראל, שותפות רשומה בישראל כדין או תאגיד רשום בישראל כדין .
 - ב. המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו, 1976-ובכלל זה ניהול ספרים כדין והיעדר הרשעה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א, 1991-או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז, 1987-ומילוי הוראות כל דין בדבר תשלומים בגין זכויות סוציאליות ושכר מינימום לעובדים .
 - ג. המציע הוא עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו, 1975
 - ד. המציע שילם את כל חובותיו לרשם המופקד על המרשם שבו הוא רשום על-פי דין, ולעניין מציע שהוא חברה -הוא אינו רשום ברשם החברות כחברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.
 - ה. במועד הגשת ההצעה, המציע הוא קבלן רשום בפנקס הקבלנים בהתאם להוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ח, 1969-המשתייך לענף 100 (בנייה), סיווג ג-1 לפחות.
 - ו. המציע נדרש להציג ניסיון מוכח ומוצלח ב-3 שנים האחרונות עבור עבודות שביצע בבתי חולים ומרכזים רפואיים ו/או מעבדות וחדרים נקיים ו/או לגופים ציבוריים וממשלתיים בהיקף כספי של 5 מיליון ₪ בשנה במהלך כל שנה .
 - ז. (ראה פורמט מילוי נספח " ניסיון רלוונטי). נדרש לצרף המלצות.
- ח. להבטחת תקפות הצעתו, על המציע לצרף ערבות בנקאית אוטונומית, שהוצאה לבקשת המציע בלבד בסך 200,000 ש"ח. הערבות תהיה בלתי מוגבלת בתנאים, לפירעון עם דרישה.
- תוקף הערבות יהיה עד ליום 01 יולי 2025 הערבות תהיה בנוסח המדויק המוצג בנספחים.

הערות:

- המרכז הרפואי עשוי להזמין כל אחד מהמצעים לפגישת היכרות.
- המרכז הרפואי לא מתחייב לקבל את ההצעה הזולה, שיקולי איכות יהוו 20% משיקול הדעת של הועדה ושיקולי מחיר יהוו 80%.
- המציע ימלא את פרטי הניסיון בנספח א' (מצ"ב) .

2. מפרט הטכני.

כל העבודות הכלולות במחירון זה יבוצעו אך ורק בהתאם לפרקים של המפרטים הכלליים, אופני המדידה ותכולת המחירים המעודכנים ביותר לעבודות בנייה בהוצאת ועדה בין-משרדית של משרד הביטחון.

3. הבהרות למכרז השנתי:

3.1 לכל בקשה לקבלת הצעת מחיר יתווסף מחירון לפרקים השונים של מאגר מחירי שיפוצים ותחזוקה של חוברת דקל שירותי מחשב להנדסה בע"מ.

על הקבלן יהיה לתת הנחה או תוספת (ב - %) למחירי הפרקים השונים, של מחירון דקל, המביאים לידי ביטוי, ככל שניתן, את רוב סוגי העבודות הצפויות.

● הצעת הקבלן תהיה בתוקף למשך שנה מיום הגשתה, ביה"ח רשאי להאריך את תקופה עד ל - 4 שנים נוספות. סה"כ לחמש שנים.

● במשך השנה ינפיק ביה"ח, מעת לעת, בהתאם לשיקוליו, הזמנות עבודה בסכומים שונים לביצוע פרויקטים שונים ע"ב המחירון הרלבנטי לכל עבודה ועבודה.

● אין הצמדה להתקשרויות שאינן נמשכות מעבר ל-18 חודש. בכל מקרה ההצמדה תחל רק בתום החודש ה-18 מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שנקבע במכרז ומדד הבסיס יהיה המדד הידוע בתום ה-18 חודש מהמועד האחרון להגשת ההצעות. אולם, אם במהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרויות, יחול שינוי במדד הרלוונטי ושיעורו עלה לכדי 4% ומעלה ממועד הגשת ההצעות, תעשה התאמה לשינויים כדלקמן:

4. תקופת ההתקשרות - תקופת ההתקשרות תחל עם חתימת ההסכם ותהא לתקופה בת 12 חודשים עם אופציה להארכה לתקופות נוספות בנות שנה אחת בכל פעם ובסה"כ לחמש שנים. תקופת ההתקשרות תמשך לארוך כל תקופת מתן השירותים כמפורט בהסכם ההתקשרות.

5. תוקף ההצעות

ההצעות למכרז יישארו בתוקף עד לבחירת זוכה. במידה ובתקופה זו, לא נתקבלה החלטה סופית בדבר בחירת הזוכה על ידי ועדת המכרזים, רשאי יהיה המזמין לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעותיהם וכן את תוקף הערבות עד לתאריך שיקבע על ידו.

6. הנחיות למילוי כתב הכמויות:

1. במידה והקבלן מעוניין להציע את מחירי "המחירון" ללא שינוי, ירשום 0%.

2. במידה והקבלן מעוניין להציע מחיר הנמוך ב-10% ממחירי המחירון ירשום 10%- וכו'.

3. במידה והקבלן מעוניין להציע מחיר הגבוה ב-10% ממחירי המחירון ירשום 10%+ וכו'.

7. לוחות זמנים לתיקון (SLA)

המציע יתקן כל ליקוי, או/ו אי התאמה עפ"י דרישת המפקח תוך 48 שעות .

8. קנסות

1. עבור אי מענה טלפוני : 750 ₪.
2. עבור הפרת כללי בטיחות בעבודה : עפ"י המפורט נספח בטיחות ₪.
4. איחור בלוי"ז אספקת מוצר (ליום איחור) : 2500 ₪.

9. קבלת הבהרות או פרטים :

המציע רשאי לפנות לנציג שיבא לקבלת הבהרות ו/או פרטים, הקשורים למסמך זה אדורק באמצעות פנייה בכתב בדוא"ל אל :
ערן חקלאי במייל Eran.Haklai@sheba.health.gov.il (שאלות שיופנו בעל פה או בטלפון לא יענו ולא יחייבו את המזמין).

שאלות הבהרה יתקבלו עד לתאריך 14/12/23 יום ה' בשעה 16:00.

תשובות לשאלות יישלחו באופן מרוכז באמצעות מייל בתאריך : 21/12/23 עד השעה 16:00.

א. מובהר, כי בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז לתשובות לשאלות ההבהרה, תגברנה התשובות לשאלות ההבהרה.

ב. כמו כן, מובהר כי בכל מקרה של פגם או חסר במכרז או מסמכיו, חובה על המציע להעביר למזמין הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילויה על ידו ועל פי המפורט לעיל, שאם לא כן יהא מושתק מלטעון כל טענה בהקשר זה.

10. אופן הגשת ההצעות :

אופן הגשת הצעות המחיר למכרז הינו באמצעות תיבה דיגיטאלית. המכרז יוגש באמצעות תיבה דיגיטאלית שתיפתח באתר מנהל הרכש הממשלתי, כאשר יצורף קישור אוטומטי ומכתב הסבר למציעים על אופן ההגשה. המועד האחרון להגשת הצעות המחיר לא יאוחר מתאריך : **29/1/24 עד השעה 11:00**. יודגש, הגשת ההצעה החתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כלל האמור במסמכי המכרז, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת. יש להגיש לתיבת מכרזים **מס' 2** הנמצאת במערך מכרזים והתקשרויות, ביתן 65 מעטפה הכוללת דיסק און קי המכיל את עותק המסמכים שהוגשו למכרז וערבות השתתפות מקורית למכרז. ההגשה לא יאוחר מהתאריך המצוין בפרק-"לוחות זמנים" לעיל בציון מס' המכרז. על המעטפה ירשם : **מכרז מס' 22398284 לביצוע עבודות בינוי ושיפוצים ברחבי בית החולים**. הגשת ההצעה במועד המצוין לעיל היא על אחריות המציע לבדו. הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תיבחן על-ידי ועדת המכרזים ותוחזר לשולחה. הצעה שתוגש בכל דרך אחרת, לרבות פקס / דוא"ל, לא תתקבל.

11. שינויים והסתייגויות :

- לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:
- לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;
 - לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל.
 - לדרוש הבהרות מן המציע בעניין השינוי.

12. הרחבת או צמצום היקף ההתקשרות :

המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש מן הקבלן להרחיב או לצמצם את היקף ההתקשרות והקבלן מתחייב לפעול בהתאם לנדרש תוך 7 ימים מעת שקיבל לכך דרישה בכתב מהמזמין.

13. התחייבות ואישורים שידרשו מהמציע שיוכרז כזוכה :

- לאחר החלטה על זוכה יחתום הזוכה על הסכם ההתקשרות בנוסח המצורף בנספחי המכרז בטרם חלוף 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על הזכייה, או במועד אחר שיקבע המזמין.
 - המציע מתחייב לחתום על ההסכם המצורף כמות שהוא. הצעה ללא חתימה על המסמכים ע"י בעלי זכויות החתימה עלולה להיפסל (יש לצרף אשור עו"ד לגבי בעלי זכות החתימה הרשאים לחייב את המציע).
- ג.

14. עיון בהצעה הזוכה :

- בהתאם לתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, עומדת למציעים הזכות לעיין בהצעה הזוכה.
- במידה והמציע סבור כי פרטים בהצעתו מהווים סודות מקצועיים או מסחריים שלגביהם הוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים, עליו לפרט במפורש אלו פרטים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים ואת הנימוקים לכך. מציע שלא יציין פרטים שכאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהא בשיקול דעת וועדת המכרזים של המזמין בלבד. בהגשת הצעתו מסכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין בגין כל החלטה בנדון.
- סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- יובהר כי בכל מקרה הצעת המחיר של המציע תהיה גלויה למציעים האחרים, ובמסגרת הליך העיון בהצעות ניתן יהיה להציגה כאמור.
- עיון במסמכי המכרז יעשה בהתאם לחוק חובת המכרזים, ולאחר תאום מראש עם וועדת המכרזים.

15. שוויון בהצעות :

- במקרה של שוויון בהצעות תינתן עדיפות ל"עסק בשליטת אישה", רק במידה שהוגש תצהיר רלבנטי מטעם המציע.

- ב. עסק בשליטת אישה" להצעה אשר מתקיים בה האמור בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, כלומר שהוגשה ע"י עסק – בשליטת אישה, יצורפו אישור רואה חשבון ותצהיר כנדרש עפ"י חוק.
- ג. במקרה ולא תוגש הצעה מטעם "עסק בשליטת אישה", נתון שיקול הדעת המוחלט והבלעדי למזמין, לקבוע, במקרה של שוויון בהצעות, האם לערוך הליך התמחרות נוסף (Best & Final) או האם לנקוט באופן אחר על מנת להשיג את מירב היתרונות למזמין.

16. התקשרות בעקבות זכיה :

- א. ההתקשרות עם הזוכה בהליך תהיה התקשרות בהסכם אשר במסגרתו יספק מענה בהתאם לדרישות המזמין המופיעות במכרז זה.
- ב. יודגש, כי אין בהעסקת קבלני משנה על-ידי הזוכה, במידה ויועסקו, בכדי לפטור את הזוכה מהתחייבויותיו שעל פי הליך זה וההסכם שעל פיו, וכי הזוכה יהיה אחראי כלפי המזמין וכלפי כל צד ג' באשר לפעולותיו, מעשיו ומחדליו של קבלן המשנה, לכל דבר, צורך ועניין.
- ג. אם בכל עת במהלך ההתקשרות ידרוש המזמין או נציג מטעמו את החלפתו של עובד הקבלן מסיבות הקשורות בתפקוד לקוי, רשלנות, אי-כשירות, התנהגות בלתי הולמת, היווצרות של בעיה ביחסי האמון בינו לבין גורמים במרכז הרפואי או כל סיבה אחרת, הזוכה יפעל במהירות להעביר מתפקידו את העובד כאמור ולהחליפו באדם כשיר ומתאים לביצוע התפקיד וזאת בכפוף לאישור המזמין כאמור לעיל.
- ד. ההתקשרות עם הזוכה תהיה בהתאם לנוסח ההסכם המצורף למכרז, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- ה. ההתקשרות כפופה לכל אישור הנדרש על פי דין.

17. הערות כלליות :

- א. אין אנו מתחייבים לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא, כמו כן אנו רשאים לנהל מו"מ עם המתמודדים במכרז בהתאם לתקנה 7(א) ו/או לקיים הליך תחרותי נוסף בהתאם לתקנה 17ה' לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993. (היה והפער הכספי או בניקוד בין ההצעות הזוכות המובילות יהיה קטן מ 10% או תהיה חריגה מהאומדן שנקבע). וכן שומר המזמין לעצמו את הזכות לפצל את העבודה בין מספר מציעים.
- ב. אנו נהיה רשאים לשקול את חוסנה הכלכלי של החברה הקבלנית המציעה כשיקול נוסף לצורך בחירת הזוכה במכרז.
- ג. אנו שומרים לעצמנו את הזכות לבטל מכרז זה ולפרסם מכרז חוזר בתנאים דומים או שונים מתנאי מכרז זה וכן אנו עשויים לנהל משא ומתן עם המציעים כולם או עם חלק מהם.
- ד. המשתתף במכרז לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין הוצאות מכל מין וסוג שהוא שנגרמו או יגרמו לו בגין השתתפותו במכרז בין במקרה והמכרז יבוטל ובין במקרה ולא יזכה בו.
- ה. למזמין שמורה הזכות לפנות במהלך בדיקת ההצעות אל המציעים (כולם או חלקם) כדי לקבל הבהרות או כדי להסיר אי בהירויות, ו/או לבקר במתקני המציע ו/או באתרים בהם סיפק הטובין/ השירות ולזמן לראיון נוסף מי מהמציעים, שימצא לנכון על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- ו. לזוכה לא תהיה בלעדיות מהמזמין והמזמין יוכל לקבל שירותים מסוג נשוא מכרז זה ומכל סוג אחר ומכל גורם אחר כלשהו. כמו כן רשאי המזמין שלא לבקש מהזוכה או מכל גורם אחר כלשהו שירותים כלל ולבצע שירותים אלו בעצמו, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

1. רשימת נספחים

המסמכים המצורפים בזה, מהווים את מסמכי המכרז :

נספח א' – טופס הצעת הקבלן

נספח ב' – טופס ניסיון של המציע ותצהיר תומך

נספח ג' – תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום.

נספח ד' – נוסח ערבות ביצוע (ערבות הסכם)

נספח ה' – בטיחות

נספח ו' – הסכם התקשרות

נספח ז' – דרישות ביטוח

|

נספח א'

הצעת הקבלן :

הפחתה/תוספת באחוזים ביחס למחירי "דקל" : _____%

תאריך : _____

חתימת הקבלן וחותמת : _____

נספח ב' – טופס ניסיון רלוונטי של המציע ותצהיר תומך

פרטי הממליץ	מועד אכלוס	משך העבודה	עלות ביצוע	תאור העבודה	שם המזמין	
						1
						2
						3
						4
						5
						6
						7
						8
						9
						10

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: "המציע"), המבקש להתקשר עם המזמין לצורך ביצוע עבודות התאמות בינוי ושיפוצים ברחבי המרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא בתל השומר.

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1. הצהרת המציע:

המציע בזאת כי הוא עומד בכל דרישות הסף לניסיון המפורטות במכרז.

_____	_____
חתימה וחותמת	שם החותם + תפקיד תאריך

=====

=====

אישור עו"ד או רואה חשבון

הריני מאשר נכונות הפרטים המופיעים במסמך זה

שם עו"ד או רואה חשבון	_____	מס' רישיון / ת"ז
_____	_____	_____
שם החותם	חתימה	תאריך

נספח ג' – תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן: הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם עורך אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן – "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

(סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע במכרז.

הגוף או "בעל זיקה" אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

הגוף או "בעל זיקה" אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך שם חתימה וחתימת

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי,

נספח ד' - נוסח ערבות ביצוע (ערבות הסכם)

(ערבות תינתן על ידי הזוכה)

שם הבנק _____
מס' טלפון _____
מס' פקס _____

לכבוד _____

הנדון: ערבות מס' _____ לבקשת _____
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ (במילים: _____)

שיוצמד למדד _____ (שם המדד) לחודש _____ מתאריך _____ (תאריך פרסום המדד)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' _____ שפורסם. אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____ ועד בכלל.

דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו: _____ מס' הבנק ומס' הסניף

_____ הכתובת

_____ שם הבנק

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

בכבוד רב,

שם הבנק/חברת הביטוח

*הערה: בשיקול דעת ועדת המכרזים של המזמין לאשר ערבות בנקאית בשינויים לא מהותיים מנוסח זה.

נספח ה- נספח בטיחות

נספח ו- הסכם לביצוע עבודות

שנערך ונחתם בתל השומר ביום _____

ב י ן : המרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא, תל-השומר (להלן: "ביה"ח" ו/או "המזמין")

מצד אחד

ל ב י ן :

_____ (להלן: "הקבלן")

מצד שני (להלן יחד: "הצדדים")

הואיל: והמזמין פרסם מכרז מס' _____ (להלן: "המכרז") לביצוע עבודות התאמות בינוי ושיפוצים ברחבי (להלן: "העבודות") המרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא בתל השומר (להלן: "ביה"ח"). מסמכי המכרז מצורפים כנספח א' להסכם זה.

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז והצעתו נתקבלה על ידי ועדת המכרזים של המזמין כהצעה הזוכה במכרז. הצעת החברה מצורפת כנספח ב' להסכם זה.

והואיל: והקבלן מצהיר כי הוא עוסק בביצוע העבודות מהסוג הנדרש וכי הוא רשאי על פי כל דין לבצע עבור המזמין את העבודות וכי הוא בעל הידע והניסיון והמיומנות והרישיונות, ההיתרים, האמצעים, כוח האדם וכל דבר נוסף הדרוש לביצוע העבודות ולשביעות רצון מלא של המזמין בהתאם להוראות המכרז והסכם זה.

והואיל: והמזמין מעוניין לבצע מעת לעת עבודות וזאת הכל בהתאם לצרכיו ובהתאם לתקציבים העומדים או שיעמדו לרשותו של המזמין והכל בכפוף להוראות הסכם זה.

והואיל: והצדדים הסכימו כי שירותי הקבלן יבוצעו שלא במסגרת יחסי עבודה הנהוגים בין עובד למעביד, אלא כאשר הקבלן פועל כבעל מקצוע עצמאי המעניק שירותיו למזמין על בסיס קבלני על כל המתחייב והמשתמע מכך.

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את מערכת היחסים ביניהם בהסכם מסגרת זה כפי שיפורט להלן;

לפיכך, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

המבוא להסכם זה ונספחיו וכן כל דרישות והוראות המזמין המפורטות במסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה והקבלן מתחייב למלא כל התחייבות המפורטת בהם. כותרות סעיפי ההסכם לא תשמשנה לפרשנות, אלא לנוחיות בלבד.

1. הגדרות

לעניין הסכם זה יהיו למונחים הרשומים מטה הפירוש שלצדס:

- 1.1 "העבודות" ו/או "השירותים": העבודות כוללות עבודות לביצוע עבודות התאמות בינוי שיפוצים ואחזקה ברחבי מרכז הרפואי במפורט במסמכי המכרז.
- 1.2 "מחירון דקל": מאגר מחירים בהפקת דקל שירותי מחשב והנדסה בע"מ בעניין מחירי שיפוצים ותחזוקה במהדורתו המעודכנת.
- 1.3 "הזמנה"- הזמנה לביצוע העבודה שיוציא המזמין לקבלן כאשר כל הזמנה נפרדת תתייחס לעבודה נפרדת.

2. כללי

- 2.1 המזמין מתקשר עם הקבלן בהסכם זה שהנו הסכם שוטף לביצוע העבודה.
- 2.2 במקביל מתקשר המזמין עם קבלנים נוספים בהסכמי מסגרת לביצוע העבודות.

3. הצהרות הקבלן

- 3.1 הקבלן מצהיר ומאשר שהבין את צרכי המזמין ודרישותיו הקשורים לביצוע הסכם זה המפורטים בנספח א', וכי כל הצרכים והדרישות האלו ניתנים להשגה באמצעות הקבלן ו/או מי מטעמו.
- 3.2 הקבלן מצהיר כי ההסכם ברור לו, וכי ברשותו כל הנדרש לצורך ביצוע כל השירותים הנדרשים והמתוארים בנספחי המכרז וכן בהתאם לצורכי ביה"ח.
- 3.3 הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו שהמזמין התקשר עמו על בסיס הצעתו, על סמך הצהרותיו והתחייבויותיו בהצעתו ובהסכם זה, לעיל ולהלן.
- 3.4 הקבלן מצהיר ומאשר כי יש לו ויעמדו לרשותו במשך כל תקופת הסכם זה הניסיון, הידע, המיומנות הרישיונות, ההיתרים, האמצעים, כוח האדם ושאר האמצעים הנדרשים לביצוע העבודות והכל ברמה מקצועית גבוהה וסטנדרטים גבוהים ולשביעות רצון מלא של המזמין בהתאם להוראות המכרז והסכם זה.

4. התחייבות הקבלן

- 4.1 הקבלן מתחייב כי ברשותו כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים לשם ביצוע העבודות.
- 4.2 הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות 15 יום, לכל המאוחר, ממועד הוצאת הזמנה.

5. תנאי ההזמנה – ביצוע העבודות

עם קבלת ההזמנה אצל הקבלן נכרת בין הקבלן לבין המזמין הסכם לביצוע העבודה שתנאיו כדלקמן:

- 5.1. העבודה, היקפיה, פרטיה, תכניותיה ומפרטיה הינם כמפורט בפניית המזמין או במחירון דקל בהתאם לכללי המכרז.
- 5.2. מחיר העבודה הינו המחיר הסופי בהתאם להגדרות המכרז או המחיר שהוצע על ידי הקבלן. במקרה של הצעות/פניות שלא לפי מחירון דקל או עבודות לרבות הנחות והטבות שנתנו על ידו במו"מ והכל כמפורט בהזמנה.
- 5.3. כל תנאי שכלל המזמין במסגרת הפנייה הינו חלק מתנאי ההסכם לביצוע העבודה לרבות דרישה להמצאת ערבות, תנאים ביטוחיים וחוזיים וכו'.
- 5.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מוסכם ומותנה כי המזמין יהיה רשאי תוך ביצוע העבודה להגדיל את היקפה או להוסיף עבודות שבעת הפנייה לא היו ידועות למזמין.
- 5.5. הסכם זה וכן הנספחים לו יהיה חלק מכל הזמנת עבודה.
- 5.6. העבודה כולה תבוצע על ידי הקבלן הזוכה ואינו רשאי להעסיק קבלני משנה ומסירת העבודה תהא באישור מראש ובכתב של המזמין, כאשר המזמין יהיה רשאי לסרב להעברת העבודה או לזהות קבלן משנה ספציפי.
- 5.7. במידה ואושרה העברת העבודה לקבלן משנה אחר לא יהיה בכך כדי לפטור או לשחרר את הקבלן מכל אחריות או חובה כלשהן על פי הסכם זה והוא יישא באחריות מלאה לכל מעשיו ו/או מחדליו של הקבלן משנה.

6. תקופת ההתקשרות - חוזה מסגרת

- 6.1. חוזה זה הינו לתקופה של 12 חודשים החל מיום _____ ועד ליום (להלן: "תקופת ההתקשרות המקורית").
- 6.2. למזמין ולו בלבד האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות המקורית באותם תנאים ל-4 תקופות נוספות של שנה בכל פעם כך שבמצטבר לא תעלה התקופה הכוללת על 5 שנים.
- 6.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם ומוצהר כי המזמין רשאי להודיע לקבלן בכל עת על רצונו בהפסקת הסכם זה מכל סיבה שהיא ומבלי שיהיה עליו לנמק את רצונו בביטול ההסכם ובלבד שניתנה על כך הודעה בכתב ומראש לקבלן חתומה בידי מורשי החתימה של המזמין.
- 6.4. בתוך תקופת ההתקשרות נשוא חוזה זה לרבות בתקופת ההארכה יהיה רשאי המזמין להתקשר עם קבלנים נוספים שזכו במכרז בהתאם לכללי והוראות המכרז.

7. התמורה

- 7.1. יובהר ויודגש בזאת כי המחירים ישולמו אך ורק עפ"י סעיפי דקל הרלוונטיים בתוספת אחוז ההנחה שהוצע במסגרת המכרז.
- 7.2. אחוז ההנחה על המחירון יינתן על כל הסעיפים והפרקים במחירון דקל ללא הבחנה בין מחירים לקבלן ראשי או קבלן משנה.
- 7.3. לא תשולם תוספת מחיר על ביצוע עבודות לפי אזורים.

7.4. במקרה וההזמנה כוללת עבודות שאינן נכללות במחירון דקל המזמין ישלם עפ"י ניתוח מחיר שיגיש הקבלן ויאושר ע"י המפקח עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.

7.5. הסכום הכולל של כל הזמנות העבודה שניתן למסור על פי חוזה זה כמסגרת שנתית לא יעלה על סכום של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון ש"ח) כולל מע"מ בכפוף להוראות המכרז ותנאיו.

8. אופן התשלום

8.1. הקבלן יגיש למזמין חשבוניות מפורטות לרבות פרטים בגין השירותים שניתנו על ידו בהתאם להסכם זה.

8.2. הקבלן יגיש חשבונות ביצוע עבור כל חודש, החשבונות יוגשו עד החמישי לאותו החודש.

8.3. - החשבונות יכללו סקיצות, חשובי כמויות וצילומים לצורך אישור המפקח.

8.4. - החשבונות יוגשו בתוכנת "רמדור".

8.5. נציג מטעם המזמין יבדוק את החשבונית ויאשרה לתשלום בשלמותה. במידה ולא אישר הנציג מטעם המזמין את החשבונית או חלק ממנה יחזיר לקבלן לצורך תיקונה ולאחר מכן תועבר חשבונית מתוקנת לביצוע התשלום.

8.6. נציג מטעם המזמין רשאי להתנות את אישור החשבוניות בקבלת פרטים נוספים ולקבלן לא תהיינה טענות כלפי המזמין בדבר עיכוב תשלום.

8.7. תשלום התמורה יעשה תוך 30 ימים מתום החודש בו הומצאה החשבונית למזמין ("שוטף+30").

9. ערבות בנקאית

להבטחת קיום מלוא התחייבויות הקבלן בהתאם להסכם זה ימסור הקבלן לידי המזמין ערבות בנקאית לביצוע על סך 200,000 ₪ צמודה למדד, אשר תהיה בתוקף עד 90 (תשעים) יום מתום תקופת ההתקשרות. הקבלן מתחייב למסור את הערבות במועד החתימה של ההסכם. הקבלן מתחייב לדאוג ולוודא כי בכל תקופת ההתקשרות תהיה בידי המזמין ערבות תקפה בנוסח נספח ד' במלוא הסכום האמור לעיל. במקרה של אי מילוי התחייבויות הקבלן לפי החוזה, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות לביצוע וזאת בנוסף לזכותו לתבוע מן הקבלן כל סעד ו/או פיצוי לפי כל דין.

10. אחריות

הקבלן יהיה אחראי על פי הדין לכל נזק, לרבות נזקים כספיים שייגרמו כתוצאה מביצוע העבודות. כמו כן, הקבלן לא יהיה פטור מחבות על פי הדין כלפי או כלפי צדדים שלישיים. הקבלן יישא באחריות לכל נזק, לרבות נזק גוף ורכוש **כולל נזקים כספיים טהורים**, שייגרמו על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או על ידי כל מי שפועל מטעמו בבית- החולים וכן הוא מתחייב לשפות גופים אלו בגין כל סכום שישלם מי מהם עקב נזקים שהם באחריות הקבלן על פי דין ו/או בהתאם לאמור בהסכם זה.

11. ביטוח

הוראות הביטוח שיחולו על הקבלן כמפורט בנספח ז' והמצורף להסכם זה ומהווה כחלק מהסכם זה.
המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהקבלן אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, לפי דרישה.
אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

12. הפרה וביטול

הוראות סעיפים 3, 4, 5, 7, 10, 9, להסכם זה יחשבו כתנאים יסודיים בהסכם זה.
הפר הקבלן הוראה מהוראות הסעיפים הנ"ל (ו/או כל הפרה אחרת שלא תוקנה תוך 14 יום), יהיה המזמין לאחר שנתן הודעה בכתב לקבלן 7 ימים מראש, רשאי לבטל את הסכם ולעשות שימוש בערבות הביצוע בשל פיצוי בגין הפרות יסודיות אלו.
הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי מכל סוג מהמזמין, בגין ביטול ההסכם כאמור.
12.1. בטרם ביצוע העבודה הקבלן יציג לוחות זמנים לביצוע, שיאושרו ע"י המפקח. כל איחור בלוחות הזמנים יגרור קנס של 1,500 שקלים, על כל יום איחור.

13. כל הודעה מכל צד שהוא, הנוגעת להסכם זה תהיה בכתב בלבד ותשלח במכתב רשום, או בפקסימיליה לכתובות הצדדים כמצוין בהסכם זה, הודעה במכתב רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות ממועד שגורה וביום העסקים הראשון שלאחר שגורה בפקסימיליה כאמור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המזמין

הקבלן

נספח ז' - דרישות ביטוח לפרויקט עבודות קבלניות המכוסה בפוליסה הפתוחה

א. הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר, קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא" כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

1. ביטוח אחריות מקצועית

(1) כיסוי נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר למתן השירותים והעבודות המבוצעים

על ידי הקבלן במסגרת הפרויקט לביצוע עבודות התאמות בינוי ושיפוצים ברחבי בית החולים, בהתאם למכרז ולחוזה עמו.

(2) גבול האחריות לא יפחת מסך 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח. אולם ככל והשירותים נשוא ההסכם כרוכים בשימוש בקונסטרוקטור מטעמו של הקבלן, גבול האחריות לא יפחת מסך 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

(3) הפוליסה תכלול את ההרחבות הבאות:

- (1) מרמה ואי יושר של עובדים;
- (2) אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
- (3) אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול ביחס לתביעות עורך הביטוח כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר וקרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא".
- (4) תקופת גילוי של 6 חודשים לפחות.

(4) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר וקרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא", ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו. בכפוף להרחב השיפוי האמור לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר וקרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא".

2. ביטוח חבות מוצר PRODUCTS LIABILITY

(1) הקבלן יבטח את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין אספקת והתקנת ציוד, חלקים, אביזרים, חומרים, במסגרת ביצוע השירותים והעבודות בפרויקט לביצוע עבודות התאמות בינוי ושיפוצים ברחבי בית החולים, בהתאם למכרז ולחוזה עמו.

הביטוח יכלול כיסוי גם לנזקים הנובעים מהתקנה, פירוק, הרכבה, חיבור, לציוד, חלקים, אביזרים במסגרת הפרויקט על כל מרכיביו וציודו ההיקפי.

(2) הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנוזיקין – נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים-1980.

(3) גבול האחריות לא יפחת מסך 8,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח בגין נזק לגוף ולרכוש, אולם לקבלן אשר מבצע פרויקט שאינו כולל עבודות בקשר עם מערכת הגזים הרפואיים גבול האחריות לא יפחת מסך 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) בגין נזק לגוף ולרכוש.

(4) הפוליסה תכלול את ההרחבות הבאות:

(1) סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

(2) תקופת גילוי של 12 חודשים לפחות.

(5) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר וקרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא", לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר סופקו, הותקנו ותוחזקו על ידי הקבלן וכל הפועלים מטעמו. בכפוף להרחב השיפוי האמור לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר וקרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא".

3. ביטוחים משלימים ו/או ביטוחים מצד קבלנים וקבלני משנה

הקבלן ידאג ויוודא כי קבלנים, ספקים, יועצים ונותני שירותים מטעמם במסגרת השירותים נשוא הסכם עמו יקיימו ביטוחים הולמים לתחומי פעילותם בהתאם לעבודה/ המוצרים/ השרות הניתן על ידם, בגבולות אחריות סבירים הביטוחים יכללו כיסוי לפעילויות - לכל רכוש שלהם במסגרת הפעילות*, ציוד, מתקנים וכל רכוש אחר

אשר יובא לאתר בו מבוצעים השירותים נשוא הסכם זה (ככל ולא מבוטח בביטוח העבודות הקבלניות שנערך), כולל כגון ביטוח חבות מוצר וביטוח אחריות מקצועית (ככל ורלוונטיים). כאשר הפעילות משולבת עם שימוש בכלי רכב / צמ"ה בין אם בבעלותו ובין אם בבעלות קבלני משנה מטעמו או אחרים, גם ביטוחי כלי רכב / צמ"ה הכוללים ביטוח חובה, רכוש* ואחריות כלפי צד שלישי. ביטוחי החבויות יכללו את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר, קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא" כמבוטחים נוספים בכפוף להרחב השיפוי המקובל באותו סוג ביטוח. בכל הביטוחים (רכוש וחבויות) יכלל ויתור המבטח על זכות השיבוב כלפיהם וכלפי עובדיהם (הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא תחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון) וכן סעיף לפיו הביטוחים יהיו קודמים וראשוניים ללא זכות השתתפות ו/או חזרה.

חלופה לביטוח צמ"ה / רכוש:

*כחלופה לביטוח צמ"ה (כיסוי לכלי עצמו) ו/או לביטוחי הרכוש האחרים (שאינם צמ"ה) וככל וביטוחים כאמור לא נערכו הקבלן פוטר מאחריות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר, קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא" ועובדיהם של הנ"ל מנזקים ו/או אבדן אשר ייגרמו לרכוש אשר יבוצע בו שימוש במסגרת השירותים והוא מתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר, קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא" ועובדיהם של הנ"ל. פטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון. ככל והקבלן אינו בעל הרכוש, סעיף פטור מקביל לטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר, קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא" ועובדיהם ייכלל בהסכמיו עם בעלי הרכוש האמור.

4. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות מהקבלן (ביטוח חבות המוצר, אחריות מקצועית) יכללו התנאים הבאים:

- 1) בכל מקרה של שינוי לרעה או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב למנהל האדמיניסטרטיבי של המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר.
- 2) המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר, קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא" ועובדיהם של הנ"ל, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- 3) הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- 4) ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
- 5) כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר, קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא", והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- 6) תנאי הכיסוי של ביטוח חבות המוצר לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי פוליסות נוסח "ביט" או נוסח המקביל לו אצל אותו המבטח, בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.
- 7) חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.

ב. הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עמו, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד החוזה עמו בתוקף.

ג. אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הקבלן למרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר עד למועד חתימת החוזה למעט ביחס לביטוח חבות המוצר אשר יימסר למרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר טרם מסירת הפרויקט נשוא ההסכם עמו. הקבלן מתחייב להציג אישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הביטוחים למרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר לכל המאוחר שבעה ימים לפני תום תקופת הביטוח.

מובהר בזאת כי אישורי הביטוח שיוצגו אינם באים לצמצם ו/או לגרוע מהתחייבויות הקבלן לערוך את הביטוחים לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ולמען הסר ספק דרישות הביטוח המחייבות הן בהתאם לאמור לעיל. הקבלן נדרש ללמוד ולעמוד בדרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת לעמוד בדרישות וליישמן בביטוחים כנדרש.

ד. מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר, קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא" שומרים לעצמם את הזכות לקבל מהקבלן בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שיוכלו לבחון את עמידת הקבלן בסעיפי ביטוח אלו ו/או מכל סיבה אחרת, והקבלן יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרשה. הקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות הביטוח שלעיל.

ה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר, קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא", לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר, קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא", או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

ו. למען הסר ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הקבלן, ואין בהם משום אישור מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר, קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא", או מי מטעמם להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, תקופות הביטוח, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

הקבלן מתחייב כי טרם ביצוע העבודות והשירותים נשוא הסכם זה וכתנאי מקדים לביצועם יפנה למרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר או קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא" בבקשה לעיון וקבלת העתק של ביטוח העבודות הקבלניות האמור. הקבלן מתחייב ללמוד את תנאי ביטוח העבודות הקבלניות ולפעול לפי תנאיו ללא הסתייגות כאילו הביטוח נערך על ידו. מובהר כי הקבלן אחראי למילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות ביחס לעבודות נשוא הסכם זה (כולל נהלי העבודה, מיגונים, תנאים להקלה בסיכון וכדומה).

הקבלן יודיע בכתב למרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר, קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא" בכתב מיד על כל אירוע או נסיבות העלולות להוות עילה לתביעה על פי ביטוח העבודות הקבלניות, וישתף פעולה עם המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר וקרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא" במימוש זכויותיהם על פי הביטוח.

למען הסר ספק מובהר כי בהתקשרות הקבלן עם קבלני משנה שיבצעו עבודות ו/או יספקו שירותים מטעמו במסגרת פעילותו נשוא הסכם זה לרבות מול חברה שמירה, יועצים ומתכננים, לא תיכלל הוראה לפיה ייכלל בביטוח העבודות הקבלניות האמור ויתור על זכות התחלוף כלפיהם לעניין אחריותם המקצועית ו/או סעיף לפיו הקבלן פוטר אותם מאחריותם על פי הדין לנזקים.

ההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוח העבודות הקבלניות תחולנה בלעדית על הקבלן ככל והקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו אחראים לאובדן ו/או הנזק על פי הדין ו/או ההסכם.

למען הסר ספק מוסכם בזה כי הקבלן ומי מטעמו יהיו מנועים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ביחס להיקף ותנאי הביטוח האמור לרבות תוכנו כולל הסיכונים המבוטחים בו, זהות המבוטחים ומספרם, סכומי הביטוח וגבולות האחריות, תנאי המיגון שסוכמו עם המבטח, הרחבותיו, סייגיו חובות הקבלן לפיו, ולקבלן לא תהיה כל טענה, תביעה או דרישה מכל מין או סוג שהוא באשר לאמור.

ז. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש "שיבא" תל השומר ו/או קרן מחקרים רפואיים ושירותי בריאות "שיבא" על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

ח. אי עמידה בתנאי נספח זה מצד הקבלן מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.